

徐州园博园保洁外包服务项目招标公告

(招标编号: JSZR-2021-QG-019)

项目所在地区: 江苏省徐州市

一、招标条件

本徐州园博园保洁外包服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:944.4万元,招标人为徐州新盛园博园建设发展有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 1、项目编号: JSZR-2021-QG-019 2、项目内容: 徐州园博园保洁外包服务项目,标段一: 常规运营; 标段二: 开幕式及高峰期。 3、服务期: 标段一: 徐州园博园保洁外包服务项目-常规运营(自合同起订之日起1年,具体开始日期以甲方通知入场时间为准); 标段二: 徐州园博园保洁外包服务项目-开幕式及高峰期(自合同起订之日起23天,具体开始日期以甲方通知入场时间为准)。 4、资审方式: 资格后审 5、项目预算: 标段一: 806.40万元; 标段二: 138.00万元。 6、项目概况: 徐州园博园保洁外包服务项目及合同中要求的其他服务,一标段共需保洁人员280名; 二标段共需保洁人员300名。 7、服务范围: 标段一: 园博园内公共建筑、道路、水系、园林区、卫生间、办公区、垃圾清运、保洁维护等,待开幕式及黄金周标段结束后,承担全园区及周边停车场保洁服务; 标段二: 一、二级园路、停车场、游客服务中心、美食广场、综合馆、保洁维护和临时调度等。

范围: 本招标项目划分为2个标段,本次招标为其中的:

徐州园博园保洁外包服务项目-常规运营

徐州园博园保洁外包服务项目-开幕式及高峰期

三、投标人资格要求

徐州园博园保洁外包服务项目-常规运营:

A、投标人应当具备下列条件:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加招标采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

徐州园博园保洁外包服务项目-开幕式及高峰期:

A、投标人应当具备下列条件:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;



- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加招标采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2022-03-08 09:00到2022-03-14 17:00

获取方式: 1、发售时间: 同公告时间, 每日上午9: 00—11: 30, 下午14: 30—17: 00 (北京时间, 法定节假日除外); 2、发售地点: 徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOH03 号楼17楼江苏中瑞建设项目管理有限公司; 3、招标文件售价: 人民币500元 (报名成功后由工作人员通知缴费); 4、招标文件的获取: 投标申请人在购买招标文件时须向招标代理机构提供以下资料发送至1151373337@qq.com: 投标申请书 (格式不限, 注明被授权人手机号码、办公室电话、传真及电子邮箱、所投标段)、投标人法定代表人授权委托书及被授权人身份证、营业执照, 否则不予办理;

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2022-03-28 09:30

递交方式: 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2022-03-28 09:30

开标地点: 徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOH03 号楼17楼第一会议室

七、其他

受徐州新盛园博园建设发展有限公司的委托, 江苏中瑞建设项目管理有限公司对徐州园博园保洁外包服务项目项目在国内组织公开招标, 欢迎符合资格条件的单位前来参加投标。

4、未获取招标文件、逾期送达或者未送达指定地点的投标文件, 招标人将拒绝接收。递交投标文件时提供相关原件备查 (详见招标文件)。

六、投标保证金:

投标保证金金额: 一标段: 壹拾陆万元整 (人民币)。

公司名称: 江苏中瑞建设项目管理有限公司

开户银行: 江苏银行徐州新城区支行

银行账号: 600901880002130370000979

投标保证金金额: 二标段: 贰万元整 (人民币)。

公司名称: 江苏中瑞建设项目管理有限公司

开户银行: 江苏银行徐州新城区支行

银行账号: 600901880002130370000979



本次采用电汇形式（必须从投标申请人法人基本存款账户汇出），投标保证金在投标截止日期前缴纳至代理公司账户，无论任何理由，投标人未按照要求提交投标保证金的，投标无效。

七、其他

- 1、本项目不接受联合体投标；投标人在中标后不得以任何方式进行转包。
- 2、投标申请人所提供资料必须属实，如有虚假，投标保证金将不退还并拒绝其参加投标活动。

八、联系事项：名称：徐州新盛园博园建设发展有限公司

联系人：张鲁 联系电话：13776779266

九、招标代理机构：

名称：江苏中瑞建设项目管理有限公司

地址：徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOHO3 号楼17楼

联系人：刘德星 联系电话：0516-83906677

十、公告发布媒体：

本公告在中国招标投标公共服务平台、江苏省招标投标公共服务平台敬请留意。

江苏中瑞建设项目管理有限公司

2022年3月7日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：徐州新盛园博园建设发展有限公司
地 址：徐州市铜山区伊庄镇吕梁湖北侧
联 系 人：张鲁
电 话：13776779266
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏中瑞建设项目管理有限公司
地 址：徐州市云龙区郭庄路世茂广场SOHO3号楼17层
联 系 人：刘德星
电 话：0516-83906677
电 子 邮 件：1151373337@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘德星 姓名

招标人或其招标代理机构： 盖章

